

Zápis č. 4
ze zasedání zastupitelstva obce Metylovice
konaného dne 21. 05. 2024, od 17:00 hodin
na Obecním úřadě v Metylovicích

Přítomno: 8 členů ZO dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Omluveni: Bc. David Hyšper, Lic. Jana Murková, Ing. Jaroslav Svolinský

Ověřovatelé zápisu: Aleš Velička, Jakub Farný

1. Program zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu (Aleš Velička, Jakub Farný)
3. Kontrola plnění usnesení č. 3/2024 ze dne 23. 4. 2024
4. Zprávy výborů
5. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
6. Smlouva o dílo se společností STREN TECH s.r.o., na zpracování Místní energetické koncepce obce Metylovice
7. Žádost o směnu části pozemku parc. č. 1861/2 za část obecního pozemku parc. č. 1992/6 v k.ú. Metylovice
8. Smlouva o spolupráci při pořízení dat do digitální technické mapy Moravskoslezského kraje
9. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2024
10. Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 2006/3 v k.ú. Metylovice
11. Závěrečný účet obce Metylovice za rok 2023
12. Rozpočtová úprava č. 4
13. Smlouva o dílo s NOVPRO FM s.r.o. na zpracování projektové dokumentace „Přístavba a nadstavba MŠ Metylovice“
14. Žádost SK Metylovice o schválení záměru a stanovení podílu spolufinancování výstavby zázemí pro antukové kurty
15. Žádost ZŠ a MŠ Metylovice o finanční příspěvek na zakoupení a montáž interaktivního dotykového displeje

Ad1.) Program zasedání

V 17:00 pan starosta zahajuje zasedání zastupitelstva obce Metylovice. Vítá členy zastupitelstva a přítomné občany. Prohlašuje, že zasedání bylo řádně svoláno. Zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Starosta upozorňuje přítomné, že ze zasedání zastupitelstva obce je pořízen zvukový záznam. Starosta seznamuje přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta doplnil program o body 13 až 15.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje doplnění programu jednání zastupitelstva obce o body 13 až 15 dle návrhu starosty.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4/2024.1 bylo schváleno.

Ad2.) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Aleše Veličku a pana Jakuba Farného. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice určuje ověřovateli zápisu pana Aleše Veličku a pana Jakuba Farného.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 1 (Aleš Velička)

Usnesení č. 4/2024.2 bylo schváleno.

Zapisovatelkou byla určena paní Vladana Pečínková

Ad3.) Kontrola plnění usnesení č. 3/2024 ze dne 23. 4. 2024

Starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru paní Renatě Spustové, která informovala zastupitelstvo a veřejnost s plněním usnesení č. 3/2024 ze dne 23. 4. 2024, viz příloha č. 2. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice bere na vědomí kontrolu usnesení č. 3/2024 ze dne 23. 4. 2024, viz příloha č. 2.

Ad4.) Zprávy výborů

Zpráva stavebního výboru:

- Předseda stavebního výboru Michal Bílek seznámil zastupitelstvo obce s činností výboru. Činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva.

Zpráva kulturního výboru:

- Předseda kulturního výboru Jakub Farný seznámil zastupitelstvo se zprávou výboru a informoval o probíhajících i plánovaných akcích.
15. 6. 2024 – Beskydské hry bez hranic.

Zpráva finančního výboru:

- Člen finančního výboru Jakub Farný seznámil zastupitelstvo se zprávou výboru. Činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva.

Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí zprávy výborů.

Ad5.) Obecně závazná vyhláška obce Metylovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Starosta obce informuje zastupitele o připravené obecně závazné vyhlášce obce Metylovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Zastupitelstvo diskutuje výši sazby a podmínky pro místní spolky, obyvatele, podnikatele. Zastupitelé doporučili upravit a dopracovat danou vyhlášku. Starosta se dotazuje, zda má někdo z přítomných další dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice odkládá schválení obecně závazné vyhlášky obce Metylovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Ad6.) Smlouva o dílo se společností STREN TECH s.r.o., na zpracování Místní energetické koncepce obce Metylovice

Starosta připomíná zastupitelům připravenou smlouvou o dílo mezi obcí Metylovice, (sídlo: Metylovice 495, 739 49 Metylovice, zastoupená: Ing. Lukášem Halatou, starostou, IČO: 00535991) a společností STREN TECH s.r.o., (sídlo: Ostrava-Poruba, 708 00, Studentská 6202/17, zastoupená: Nikosem Kotupasem, jednatelem), viz příloha č. 3. Předmětem smlouvy o dílo je posouzení potenciálu výkonu FVE, přínosů a proveditelnosti v obci Metylovice a klíčovým výstupem pak poznání, za jakých podmínek (vyvolané náklady, přínosy FVE - úspory elektřiny, úspory nákladů na ohřev TUV, příjmy ze sdílení) je možné realizovat FVE a s jakými parametry výkonu a způsobem provedení. Tj. potřebné věcné informace pro zadání nákupu FVE. Zastupitelé měli dříve možnost prodiskutovat své dotazy na schůzce s panem Kotupasem, jednatelem společnosti, který jim sdělil bližší informace o možnostech energetické koncepce obce. Rozsah řešení a možnost případných dotací byla dále diskutována mezi zastupiteli. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy nebo připomínky. Paní Renata Spustová se dotazuje, zda případnou dotaci vyřídí společnost STREN TECH s.r.o. Odpověď zněla ano. Pan Miroslav Konečný poznamenal, že v rámci nákladů je potřeba počítat se statickým posouzením budov, které mohou navýšit celkové náklady. Žádné další dotazy nebo připomínky nebyly. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje smlouvu o dílo se společností STREN TECH s.r.o., na zpracování Místní energetické koncepce obce Metylovice, viz příloha č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se

Usnesení č. 4/2024.6 bylo schváleno.

Ad7.) Žádost o směnu části pozemku parc. č. 1861/2 za část obecního pozemku parc. č. 1992/6 v k. ú. Metylovice

Starosta obce připomněl zastupitelům podanou žádost pana Mgr. Petra Hýla, který ve své žádosti o směnu pozemků informuje, že je spolumajitelem domu v Metylovicích (č. p. 142) a přilehlých pozemků. Z katastrální mapy dle jeho informací vyplývá, že jeho plot a malá část zahrady je na pozemku obce parc. č. 1992/6. Jeho plot je takto situován již od doby koupě domu v roce 1988. Zároveň z katastrální mapy vyplývá, že část obecní silnice je na pozemku (parc. č. 1861/2) pana Mgr. Hýla. Ve své žádosti proto navrhuje směnu těchto pozemků.

Zastupitelstvo na minulém zasedání navrhlo, aby si žadatel zaplatil geometrické zaměření dotčených částí pozemků, a také znalecký posudek s oceněním dotčených pozemků. Obec by připravila potřebnou smlouvu a po podpisu zaplatila poplatek za vklad směněných pozemků do katastru nemovitostí. Pan Mgr. Hýl s navrženým postupem souhlasí. Pan Jakub Farný poznamenal, že je nutné při řešení dané záležitosti vzít v potaz, že pan Hýl je pouze spolumajitelem pozemku parc. č. 1861/2 a do budoucího řešení dané situace zahrnout i ostatní spoluvlastníky. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje směnu části pozemku parc. č. 1861/2 za část obecního pozemku parc. č. 1992/6 v k. ú. Metylovice.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4/2024.7 bylo schváleno.

Ad8.) Smlouva o spolupráci při pořízení dat do digitální technické mapy Moravskoslezského kraje

Starosta seznamuje zastupitele s připravenou smlouvou o spolupráci při pořízení dat do digitální technické mapy Moravskoslezského kraje mezi Moravskoslezským krajem, (sídlo: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, zastoupený panem Ing. Josefem Bělicou, MBA, hejtmanem kraje) a obcí Metylovice, (sídlo: Metylovice 495, 739 49 Metylovice, zastoupená: Ing. Lukášem Halatou, starostou, IČO: 00535991), viz příloha č. 4. Obec poskytuje Moravskoslezskému kraji součinnost při předávání potřebných informací. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje smlouvu o spolupráci při pořízení dat do digitální technické mapy Moravskoslezského kraje, viz příloha č. 4.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4/2024.8 bylo schváleno.

Ad9.) Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2024

Starosta předal slovo členu finančního výboru Jakubu Farnému, který zastupitelstvo blíže seznamuje s podanou žádostí o poskytnutí dotace, viz příloha č. 5. Žadatelem je Sportovní klub Metylovice, z. s. se sídlem Metylovice 466 (IČ: 61963721) zastoupený panem Ing. Radomírem Kulhánkem, předsedou, který žádá obec Metylovice o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Metylovice na podporu celoroční činnosti a údržbu a provoz nemovitostí v dlouhodobém pronájmu. Požadovaný příspěvek je ve výši 33,3 % předpokládaných nákladů a činí 300 000 Kč. Jakub Farný uvedl, že SK Metylovice má registrováno celkem má 255 členů a z toho 100 mládeže do 19 let. Výši dotace na sportovní činnost (max. uznatelné náklady 60 % z prokazatelných nákladů 600 000 Kč) a provoz či údržbu (max. uznatelné náklady 90 % z prokazatelných nákladů 300 000 Kč) navrhuje FV uznat max. do celkové výše 60 % prokazatelných maximálních celkových nákladů uvedených v žádosti (900 000 Kč). Žádost

tomuto kritériu vyhovuje. Požadovaná výše dotace je 30 % z celkových nákladů a z tohoto důvodu FV navrhuje schválit dotaci v celkové požadované výši 300 000 Kč, což je max. výše pro jeden spolek dle pravidel roku 2024. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje rozdělení individuálních dotací a finančních darů dle návrhu finančního výboru, viz příloha č. 5.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4/2024.9 bylo schváleno.

Ad10.) Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 2006/3 v k. ú. Metylovice

Starosta obce seznamuje zastupitele s podanou žádostí pana Miloslava Onderky a paní Jarmily Onderkové (Metylovice č. p. 357), kteří žádají odkoupení pozemku parc. č. 2006/3 v k. ú. Metylovice. Ve zdůvodnění žádosti dotyční uvádí, že pozemek je využíván jako zahrada u domu. Předseda stavebního výboru Michal Bílek upozornil, že se jedná o nápravu stávajícího stavu, jelikož pozemek je oplocen jako zahrada. Majitelem pozemku je však v katastru nemovitostí uveden někdo jiný než žadatelé. Jeden z majitelů pozemku (Pavel Onderka) zemřel. Z tohoto důvodu se zastupitelé po diskuzi rozhodli odložit danou věc, než bude vyřízeno dědické řízení. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice odkládá žádost pana Miloslava Onderky a paní Jarmily Onderkové (Metylovice č. p. 357) na odkoupení pozemku parc. č. 2006/3 v k. ú. Metylovice.

Ad11.) Závěrečný účet obce Metylovice za rok 2023

Starosta informuje zastupitele o důležitých položkách v závěrečném účtu obce Metylovice (např. hospodaření ZŠ Mjr. Ambrože Bílka a MŠ Metylovice, poskytnuté dotace, fondy obce apod.), více v příloze č. 6. Celkové finanční prostředky na účtech k 31. 12. 2023 činily 19 507 962, 09 Kč. Přezkoumání hospodaření provedl Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor kontroly a interního auditu na základě písemné žádosti obce Metylovice. Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Závěrečný účet obce Metylovice za rok 2023 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad dle § 17 odst. 7, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, viz příloha č. 6.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4/2024.11 bylo schváleno.

Ad12.) Rozpočtová úprava č. 4

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s rozpočtovou úpravou ve výdajové části rozpočtu (příloha č. 7). V příjmové části rozpočtu nedošlo k žádným změnám. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje rozpočtovou úpravu č. 3/2024, viz příloha č. 7.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 3/2024.12 bylo schváleno.

Ad13.) Smlouva o dílo s NOVPRO FM s.r.o. na zpracování projektové dokumentace „Přístavba a nadstavba MŠ Metylovice“

Starosta seznamuje zastupitele s připravenou smlouvou o dílo mezi obcí Metylovice, (sídlo: Metylovice 495, 739 49 Metylovice, zastoupená: Ing. Lukášem Halatou, starostou, IČO: 00535991) a společností NOVPRO FM s.r.o. (sídlo: Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupená: Ing. Vítem Novákem), viz příloha č. 8.

Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení k provedení stavby: Přístavba a nadstavba MŠ Metylovice (2.NP a venkovní schodiště). Firma NOVPRO FM s.r.o. se zavazuje vypracovat projekt v tomto rozsahu:

- a) studie – hrubý návrh záměru, vyhodnocení sond, ověření územního plánu a celkové proveditelnosti,
- b) projektovou dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení včetně všech profesí,
- c) zajistit vydání stanovisek dotčených orgánů a podání na stavební povolení,
- d) dopracování prováděcího položkového rozpočtu pro následný výběr zhotovitele dané stavby.

Zhotovitel se zavazuje, že předá předmět smlouvy v uvedeném rozsahu v termínu 6 měsíců od podpisu smlouvy. Předáním se rozumí podání řádné dokumentace k následnému stavebnímu povolení. Celkový rozpočet prováděných prací činí 625 570 Kč, včetně DPH. Pan starosta odůvodňuje potřebnost přístavby k MŠ, jelikož kapacita do budoucna není vyhovující vzhledem k narůstajícímu počtu dětí. V současné době se zpracovává studie k tomuto projektu a v návaznosti na vyjádření hygieny a hasičů se bude pokračovat v dalších bodech projektu. Pan Michal Bílek upozorňuje na nedostatečnou kapacitu parkovacích míst do budoucna. Probíhá diskuze ohledně případných parkovacích míst a zahrady pro MŠ. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje smlouvu o dílo se společností NOVPRO FM s.r.o. na zpracování projektové dokumentace „Přístavba a nadstavba MŠ Metylovice“, viz příloha č. 8.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4/2024.13 bylo schváleno.

Ad14.) Žádost SK Metylovice o schválení záměru a stanovení podílu spolufinancování výstavby zázemí pro antukové kurty

Starosta informuje zastupitelstvo o podané žádosti. Sportovní klub Metylovice, z. s. se sídlem Metylovice 466 (IČ: 61963721) zastoupený panem Ing. Radomírem Kulhánkem, předsedou, žádá obec Metylovice o schválení záměru a stanovení podílu financování výstavby zázemí pro antukové kurty, dle smlouvy o výpůjčce ze dne 17. 5. 2018. Výkonný výbor SK Metylovice navrhuje následující financování: 20 % uhradí Sportovní klub Metylovice z.s. a 80 % uhradí obec Metylovice. Stavba zůstane majetkem obce Metylovice. SK Metylovice zajistí komunikaci s úřady, vyřízení všech povolení (ohlášku) a provedení celkové stavby. Objekt je navržen jako stavba lehká dřevěná montovaná, pro účely každodenní rekreace a jako zázemí pro potřeby volejbalu, SK, obce Metylovice. Jedná se o nepodsklepený domek s jednoduchým obdelníkovým půdorysem bez stropu. Zastřešení je provedeno pultovou střechou s větším přesahem pro uložení obecních lavic. Výše předpokládaných nákladů činí 300 000 Kč. Zastupitelé diskutují nad možnostmi dotace z MAS. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje záměr výstavby zázemí pro antukové kurty na obecním pozemku parc. č. 1117/3 v k.ú. Metylovice.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4/2024.14 bylo schváleno.

Ad15.) Žádost ZŠ a MŠ Metylovice o finanční příspěvek na zakoupení a montáž interaktivního dotykového displeje

Starosta informuje zastupitelstvo o podané žádosti. Základní škola Mjr. Ambrože Bílka a Mateřská škola Metylovice, přísp. org. (Metylovice 620) zastoupená paní ředitelkou Mgr. Evou Pálkovou žádá o finanční příspěvek mimo rozpočet školy na rok 2024 za účelem zakoupení a montáže interaktivního dotykového displeje do jedné z učeben školy. Výše požadovaného finančního příspěvku činí 101 761 Kč. V odůvodnění žádosti paní Mgr. Pálková uvádí, že dataprojektor, který byl využíván, již není funkční. Starosta na základě schůzky s paní ředitelkou Mgr. Evou Pálkovou a pedagogickým sborem vysvětluje potřebnost interaktivního dotykového displeje a informuje zastupitele, že je potřeba do budoucna počítat s dalšími finančními náklady na zakoupení nových zařízení místo stávajících dataprojektorů, kterým dochází životnost. Starosta se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nebo občanů dotazy. Žádné dotazy nebyly vzneseny. Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje žádost ZŠ a MŠ Metylovice o finanční příspěvek na zakoupení a montáž interaktivního dotykového displeje do třídy základní školy Metylovice.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4/2024.15 bylo schváleno.

Přílohy

Příloha č. 1 - Prezenční listina

Příloha č. 2 - Zpráva kontrolního výboru ze dne 21. 5. 2024

Příloha č. 3 - Smlouva o dílo se společností STREN TECH s.r.o., na zpracování Místní energetické koncepce obce Metylovice

Příloha č. 4 - Smlouva o spolupráci při pořízení dat do digitální technické mapy Moravskoslezského kraje

Příloha č. 5 - Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2024

Příloha č. 6 - Závěrečný účet obce Metylovice za rok 2023

Příloha č. 7 - Rozpočtová úprava č. 4

Příloha č. 8 - Smlouva o dílo s NOVPRO FM s.r.o. na zpracování projektové dokumentace „Přístavba a nadstavba MŠ Metylovice“

Začátek jednání zastupitelstva obce: 17:00 hodin

Ukončení jednání zastupitelstva obce: 18:00 hodin

Termín dalšího zasedání ZO: 18. června 2024

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 5. 2024

Zapisovatel: Ing. Vladana Pečínková, Ph.D.

Ověřovatelé zápisu: Aleš Velička

Jakub Farný

Starosta: Ing. Lukáš Halata